

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 22/2025/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, Tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 344/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 332/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-PTHADS(KV2) ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự An Giang, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DK 270230, do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang cấp ngày 22/6/2023 cho bà Lê Tú Quyên, thửa số 4038, tờ bản đồ số 54, tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Khu phố Đường Bào, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang), diện tích 1504,8m²; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: tháng 7/2064. Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH 947009, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 23/9/2022 cho ông Nguyễn Viết Dương, ngày 14/7/2023 chuyển nhượng cho bà Lê Tú Quyên, thửa số 1468, tờ bản đồ số 46, tại ấp Bến Tràm, xã Cửa Dương, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Khu phố Bến Tràm Cửa Dương, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang), diện tích

800m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: tháng 10/2043. Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất. Thửa đất có 39,5m² đất HLATGT.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau:

1/ Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang chọn Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Kiên Giang liên hệ Thi hành án dân sự An Giang để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự An Giang thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS An Giang;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2- An Giang;
- Công ty CP giám định và thẩm định giá Phương Đông - CN Kiên Giang (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đặng Thị Lượng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Thị Lượng